

BUCKINGHAM TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
2/21/2024	Rund/Meisgeier	2024-0394	DEED	03 16 400 001 03 16 400 002	\$1,680,000	\$174,350	\$ -	\$174,350	88.57	76	\$249.58	\$ 22,105	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	
							\$ -	\$0			#DIV/0!	#DIV/0!	

2024 AG SALES

CARLTON TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
1/23/2024	Shaw/Sandquist	2024-0248	DEED	09 24 200 001 09 24 200 002	\$ 905,000	\$ 168,610		\$ 168,610	84.6	77.00	\$138.93	\$ 11,753	
1/23/2024	Shaw/Sandquist	2024-0249	DEED	09 24 200 003 09 24 200 004+	\$ 1,185,000	\$ 403,420	\$ 63,280	\$ 466,700	65.78	237.09	\$71.92	\$ 4,998	09 24 400 012; 09 24 400 013; 09 24 400 014; 09 24 400 003 "1/2 INT"
2/26/2024	Miller RT/Gingerich	2024-0432	DEED	09 10 100 017	\$ 75,000	\$ 6,080		\$ 6,080	35.1	6.72	\$317.97	\$ 11,161	split
3/5/2024	Prusha/McDowell	2024-0505	DEED	09 32 200 014	\$ 19,000	\$ 5,220		\$ 5,220	50.34	4	\$94.36	\$ 4,750	split
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

2024 AG SALES

CARROLL TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

2024 AG SALES

CLARK TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
1/4/2024	Heckt Farms/ DeGroot	2024-0124	DEED	08 32 200 001 08 32 200 003+	\$ 3,577,710	\$ 536,810		\$ 536,810	89.93	230.82	\$172.36	\$ 15,500	08 32 200 004; 08 32 200 006; 08 32 400 001; 08 32 400 002
1/31/2024	McKenna RT/ McKenna	2024-0254	CONT	08 09 200 002 08 09 200 004	\$ 480,000	\$ 171,530	\$ 10,310	\$ 181,840	86.03	77	\$70.90	\$ 6,234	
2/1/2024	Fisher/Fisher	2024-0447	DEED	08 28 100 001 08 28 100 006	\$ 1,066,000	\$ 166,380		\$ 166,380	87.05	73.77	\$166.00	\$ 14,450	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

2024 AG SALES

COLUMBIA TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
4/24/2024	Schuett/Hamilton	2024-0897	DEED	18 13 200 002	\$ 120,000	\$ 18,220	\$ 2,760	\$ 20,980	18.84	37.34	\$166.66	\$ 3,214	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

CRYSTAL TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
1/8/2024	Eggers/Sash	2024-0119	DEED	06 20 300 003 06 20 300 006+	\$ 1,300,000	\$ 172,340		\$ 172,340	89.83	72.65	\$199.21	\$ 17,894	06 20 300 007; 06 20 300 009
2/2/2024	Earley Children Trust/Earley Acres	2024-0280	DEED	06 25 200 006	\$ 207,500	\$ 1,410	\$ 113,140	\$ 114,550	49.16	1.11	\$1,729.23	\$ 186,937	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

2024 AG SALES

GENESEO TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
2/21/2024	Dehrkoop/ Heit&Daly	2024-0407	DEED	04 11 100 008	\$ 155,000	\$ 3,810	\$ 13,160	\$ 16,970	49.96	2.94	\$965.67	\$ 52,721	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

GRANT TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

2024 AG SALES

HIGHLAND TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
2/26/2024	Dillman Farms/Dillman	2024-0443	DEED	17 30 200 008 17 30 200 010	\$ 456,000	\$ 89,890		\$ 89,890	91.33	33.31	\$149.89	\$ 13,690	
2/26/2024	Dillman Farms/Edge	2024-0444	DEED	17 30 400 001 17 30 400 003+	\$ 1,965,000	\$ 352,480		\$ 352,480	88.77	153.5	\$144.21	\$ 12,801	17 30 400 004; 17 30 400 005
2/26/2024	Dillman Farms/ Dillman&Hansen	2024-0445	DEED	17 21 400 001 17 21 100 002+	\$ 1,665,000	\$ 300,240		\$ 300,240	74.7	155.27	\$143.55	\$ 10,723	17 21 100 003; 17 21 100 004
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

HOWARD TOWNSHIP

HOWARD TOWNSHIP													
					ASSESSED VALUES								
DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	LAND	BLDGS	TOTAL	AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
1/11/2024	Lyon Family Trust/Duponds Farms	2024-0219	DEED	10 35 200 002 10 35 200 004+	\$ 1,645,984	\$ 263,070		\$ 263,070	70.25	144.56	\$162.08	\$ 11,386	10 35 200 005; 10 35 200 007
2/2/2024	Gerlach/Albertsen	2024-0269	DEED	10 27 300 004	\$ 482,310	\$ 70,960		\$ 70,960	78.38	34.95	\$176.07	\$ 13,800	
4/30/2024	Gerlach/Gerlach	2024-0943	DEED	10 23 300 002 10 23 300 003+	\$ 549,000	\$ 119,870		\$ 119,870	58.95	79.5	\$117.14	\$ 6,906	10 23 300 008
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

2024 AG SALES

INDIAN VILLAGE TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	ASSESSED VALUES				AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
					SALE PRICE	LAND	BLDGS	TOTAL					
2/29/2024	Rohach/Miller RT	2024-0457	DEED	13 01 100 003 13 01 200 009 13 01 200 001	\$ 680,000	\$ 112,220		\$ 112,220	45.83	88.28	\$168.07	\$ 7,703	
2/28/2024	Casebolt/Kurtz	2024-0454	DEED	13 04 300 022	\$ 203,644	\$ 21,530	\$ 1,420	\$ 22,950	27.66	30.12	\$242.73	\$ 6,761	split
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -					

2024 AG SALES

LINCOLN TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
1/11/2024	Gienger/Gienger	2024-0182	DEED	01 21 300 004	\$ 700,000	\$ 96,240		\$ 96,240	92.89	40	\$188.39	\$ 17,500	
1/11/2024	Gienger/Dewitt	2024-0166	DEED	01 21 300 005 01 21 300 006	\$ 700,000	\$ 98,130		\$ 98,130	94.63	40	\$184.93	\$ 17,500	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

2024 AG SALES

ONEIDA TOWNSHIP

ONEIDA TOWNSHIP													
ASSESSED VALUES													
DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	LAND	BLDGS	TOTAL	AVG CSR2	TAX ACRE	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
1/11/2024	MJC Dostal Farms/ Monroe	2024-0177	DEED	12 25 400 003 12 25 400 004	\$ 1,263,240	\$ 175,510		\$ 175,510	88.55	76.56	\$186.35	\$ 16,500	
3/22/2024	Ewoldt/Pokorny	2024-0663	DEED	12 06 300 001	\$ 215,000	\$ 39,280		\$ 39,280	85.29	17.78	\$141.78	\$ 12,092	
4/15/2024	Kopriva/Kopriva	2024-0956	CONT	12 28 100 010	\$ 200,000	\$ 8,010	\$ 114,280	\$ 122,290	67.75	4.56	\$277.46	\$ 43,860	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

2024 AG SALES

OTTER CREEK TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
3/25/2024	Richards/Conrad	2024-0660	DEED	15 31 501 004	\$ 47,000	\$ 7,910		\$ 7,910	35.07	8.7	\$154.04	\$ 5,402	
3/25/2024	Benda/Duponda	2024-0093	DEED	15 08 100 015 15 08 200 001	\$ 687,000	\$ 126,780		\$ 126,780	60.09	81.29	\$140.64	\$ 8,451	SPLIT
4/11/2024	Werner/Wacha	2024-0847	DEED	15 15 300 005	\$ 24,375	\$ 8,460		\$ 8,460	33.49	9.75	\$74.65	\$ 2,500	
4/18/2024	Hoskey/Wacha B	2024-0914	DEED	15 18 200 004 15 18 200 007	\$ 487,000	\$ 81,550		\$ 81,550	55.67	60.66	\$144.21	\$ 8,028	
4/25/2024	Hoskey/Wacha T	2024-0910	DEED	15 18 200 002 15 18 200 003	\$ 643,000	\$ 113,340		\$ 113,340	52.16	75.55	\$163.16	\$ 8,511	15 18 200 005 15 18 200 006
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
											#DIV/0!	#DIV/0!	
											#DIV/0!	#DIV/0!	
											#DIV/0!	#DIV/0!	
											#DIV/0!	#DIV/0!	
											#DIV/0!	#DIV/0!	
											#DIV/0!	#DIV/0!	
											#DIV/0!	#DIV/0!	
											#DIV/0!	#DIV/0!	
											#DIV/0!	#DIV/0!	
											#DIV/0!	#DIV/0!	
											#DIV/0!	#DIV/0!	

2024 AG SALES

PERRY TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRE	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

2024 AG SALES

RICHLAND TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

SALT CREEK TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES				AVG CSR2	TAX ACRE	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL						
2/12/2023	Upah Estate/ Bitterlie	2024-0267	DEED	02 17 126 002	\$ 44,730	\$ 18,620		\$ 18,620	36.14	19.8	\$62.51	\$ 2,259		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!		

2024 AG SALES

SPRING CREEK TOWNSHIP

ASSESSED VALUES													
DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	LAND	BLDGS	TOTAL	AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

2024 AG SALES

TAMA TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

2024 AG SALES

TOLEDO TOWNSHIP

DATE OF SALE	SELLER / BUYER	BK/PG	TYPE	PARCEL NO	SALE PRICE	ASSESSED VALUES			AVG CSR2	TAX ACRES	\$/CSR 2	PRICE PER ACRE	NOTES
						LAND	BLDGS	TOTAL					
1/12/2024	Sandquist/Doyle	2024-0152	DEED	14 11 300 003 14 11 300 006+	\$ 1,500,000	\$ 264,840		\$ 264,840	81.78	121.66	\$150.77	\$ 12,329	14 14 100 010; 14 14 100 013; 14 15 226 002
4/25/2024	Hoskey/Husak	2024-0964	DEED	14 14 400 0032 14 14 400 009	\$ 830,000	\$ 148,740		\$ 148,740	91.06	62.84	\$145.05	\$ 13,208	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	
								\$ -			#DIV/0!	#DIV/0!	

